На основу Решења Привредног суда у Београду 10 Ст. бр. 97/19 од 25.07.2019. године, Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Београду 10 Ст. бр. 97 /19 од 11.06.2020. године, у складу са члановима 131., 132., 133., 135. и``136. Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09), Националног стандарда број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник РС» број 13/2010.) и на сагласност oдбора поверилаца од 28.03.2023.године, 31.03.2023. и 05.04.2023. године стечајни управник стечајног дужника:

*„NEO TEC “ доо у стечају из Београда улица Бора Станковића бр. 8*

**ОГЛАШАВА**

**продају имовине стечајног дужника**

**јавним прикупљањем понуда**

**Предмет продаје** је покретна имовина – опрема која је специфицијрана у тексту

огласа у власништву Предузећа *NEO TEC “ доо у стечају из Београда улица Бора Станковића бр. 8*

**Процењена вредност** покретне имовине која је предмет продаје износи 352.180,,00 динара

**Износ депозита** је 20% од процењене вредности и износи 70.436,00 динара .

Списак имовине стечајног дужника која је предмет продаје

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Редброј** | **Назив основног средства** | | **Ј. м.** | **Кол.** | **Набавна вредност новог ОС на дан процене за комад** | **Укупна набавна вредност** | **Кумулативно умањење вредности у %** | | **Тржишна вредност на дан процене** | **Ликвидациона вредност** | | 1 | | вулканизерска пегла | ком. | 2 | 150,000.00 | 300,000.00 | | 90 | 30,000.0 | 21,000.00 | | 2 | | дизалица | ком. | 1 | 40,000.00 | 40,000.00 | | 90 | 4,000.00 | 2,800.00 | | 3 | | колица за бачве | ком. | 4 | 16,000.00 | 64,000.00 | | 90 | 6,400.00 | 4,480.00 | | 4 | | балансерка „Michellin“ | ком. | 1 | 650,000.00 | 650,000.00 | | 85 | 97,500.0 | 68,250.00 | | 5 | | полице за гуме | ком. | 2 | 52,000.00 | 104,000.00 | | 50 | 52,000.0 | 36,400.00 | | 6 | | преграда за „Шкода Фабиа“ | ком. | 1 | 24,000.00 | 24,000.00 | | 90 | 2,400.00 | 1,680.00 | | 7 | | метална полица, ком. 17 | ком. | 17 | 3,000.00 | 51,000.00 | | 90 | 5,100.00 | 3,570.00 | | 8 | | пластична полица, ком. 35 | ком. | 35 | 1,500.00 | 52,500.00 | | 95 | 2,625.00 | 1,837.50 | | 9 | | полица за патоснице, ком. 20 | ком. | 20 | 4,000.00 | 80,000.00 | | 90 | 8,000.00 | 5,600.00 | | 10 | | кожна столица | ком. | 1 | 8,000.00 | 8,000.00 | | 90 | 800 | 560 | | 11 | | NST – system buster | ком. | 1 | 150,000.00 | 150,000.00 | | 90 | 15,000.0 | 10,500.00 | | 12 | | Лежаљке | ком. | 7 | 16,000.00 | 112,000.00 | | 80 | 3,200.00 | 2,240.00 | | 13 | | Столице | ком. | 4 | 6,000.00 | 24,000.00 | | 80 | 1,200.00 | 840 | | 14 | | кутија са кало робом | ком. | 1 | 2,000.00 | 2,000.00 | | 80 | 400 | 280 | | 15 | | палета кало робе | ком. | 5 | 4,000.00 | 20,000.00 | | 80 | 4,000.00 | 2,800.00 | | 16 | | моторцикл „Keeway“ 125 кубика (цм³) | ком. | 1 | 130,000.00 | 130,000.00 | | 10 | 117,000.0 | 81,900.00 | | 17 | | дрвени сто | ком. | 3 | 9,500.00 | 28,500.00 | | 90 | 950 | 665 | | 18 | | терпапир ролна | ком. | 248 | 1,090.00 | 270,320.00 | | 60 | 108,128.0 | 75,689.60 | | 19 | | битулит, канте 10 литара | ком. | 53 | 1,800.00 | 95,400.00 | | 90 | 9,540.00 | 6,678.00 | | 20 | | Mашина за чишћење снега – грталица | ком. | 1 | 159,000 | 159,000 | | 70 | 47700 | 23850 | | 21 | | Уљни радијатор | ком. | 1 | 8,000 | 8,000 | | 90 | 800 | 560 | | **Укупно динара** | | |  |  |  |  | |  | **516,743.0** | **352,180.1** |   Процењена вредност није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.  **Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која**:   1. након добијања профактуре, изврше **уплату ради откупа** **продајне документације** у износу од 1**0.000,00 динара** са урачинатим ПДВ-ом (профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 11,00 до 14,00 часова на адреси Београд, ул. Уздинска бр. 27 а. Рок за откуп продајне документације је 05.07.2023. године; 2. **уплате** **депозит** у износу од **70.436,00 динара** на текући рачун стечајног дужника Веко доо Београд - у стеачају, број 200-3220510101033-62 . **код Банке Поштанска штедионица ад Београд**, најкасније до .05.07..2023. године 3. приликом преузимања продајне документације **потпишу:** **Изјаву о губитку права на враћање депозита и Уговор о чувању поверљивих података**. Изјава и Уговор чине саставни део продајне документације.   **Затворене понуде достављају се лично или поштом на адресу**: *„NEO TEC “ доо у*  *стечају из Београда адреса за слање понуда* је ул. Уздинска бр. 27 а 11210 Београд.  **Крајњи рок** за пријем понуде је 09.07.2023. године .  У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са назнаком "Понуда- не отварати" на коверти, називом стечајног дужника и позивом на предмет продаје на који се понуда односи, а које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.  **Запечаћена коверта са понудом треба да садржи:**  - пријаву за учешће на јавном прикупљању понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;  - безусловну понуду уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;  - доказ о уплати новчаног депозита депозита или копију банкарске гаранције;  - потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;  -извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице које није старије од 3 месеца, за физичка лица фотокопија личне карте;  - оверено овлашћење за заступање, односно предузимање конкретних радњи у поступку продаје ако отварању присуствује овлашћени представник;  - у случају конзорцијума поред напред наведених доказа, доставља се и оригинал уговора о конзорцијуму и оригинал овлашћења за заступање конзорцијума.  Непотпуне и неуредне понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року, као и понуде које не стигну у прописаном року на означену адресу, неће се разматрати.  **Дан за разгледање опреме** је 17.06.2023.. године је од 10 - 12 часова на адреси ул. Уздинска бр. 27 а .  **Јавно отварање понуда одржаће се дана 10.07.2023. године у 12,00 часова на адреси: Београд,** адреси ул. Уздинска бр. 27 а**,** од стране комисије за отварање понуда, у присуству стечајног управника.  **Стечајни управник отвара понуде тако што:**   1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда, 2. отвара достављене понуде у присуству комисије, 3. одржава ред на јавном отварању понуда, 4. проглашава најбољег понуђача за купца уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје, 5. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје, 6. потписује записник о спроведеном поступку продаје, поред комисије и присутних понуђача.   **Стечајни управник је дужан да прихвати највишу достављену понуду, уколико је иста изнад 50% од процењене вредности предмета продаје. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност Одбора поверилаца.**  Стечајни управник ће свим понуђачима који су поднели понуде послати обавештење о најуспешнијем понуђачу у року предвиђеном Националним стандардном број 5. У случају да је у јавном прикупљању понуда победио купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од **2 радна дана од дана пријема обавештења о прихватању понуде**, а пре потписа купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.  Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана пријема писменог обавештења о прихватању понуде, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **30 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Након измирења купопродајне цене у целости, стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја извршена и наложити одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом.  Стечајни управник ће вратити положени депозит сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена, у року од три радна дана од дана одржавања јавног прикупљања понуда, осим другог понуђача чији ће депозит вратити у року од три радна дана од дана уплате купопродајне цене од стране проглашеног купца.  Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац.  Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.  Имовина се купује у виђеном стању, без права купца на накнадну рекламацију и подношење тужбе по било ком основу. Имовина се може разгледати након откупа продајне документације уз претходну најаву на телефон 061/253-2822, а најкасније 5 дана пре заказане продаје.  Oвлашћено лице: стечајни управник Нада Мекић  Контакт телефон: 064-213-07-66 . Електронска пошта nada.mekic@gmail.com  . |  |